

**Отчёт о выполненных работах  
по текущему ремонту и содержанию общедомового имущества  
многоквартирного дома № 45 по ул. М.Горького, г. Тулы  
за период с 01.07.2019г. по 31.12.2019г.**

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
<b>Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом</b>	м2	3936,10	4,00	<b>94466,40</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения МКД</b>				<b>88103,16</b>
Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, отопления	м2	3936,10	2,60	61403,16
Техобслуживание ОДПУ тепла	шт.	1	1100,00	4400,00
Проверка ОДПУ тепла	шт.	1	22300,00	22300,00
<b>Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме</b>	м2	3936,10	1,70	<b>40148,22</b>
<b>Работы по содержанию лифта (лифтов) в многоквартирном доме</b>				<b>56000,00</b>
Техническое обслуживание лифтов	шт.	2	4200,00	50400,00
Оценка соответствия в форме периодического освидетельствования лифта август, ноябрь.	шт.	2	2800,00	5600,00
<b>Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции МКД</b>				<b>1228,07</b>
Проверка вентиляционных каналов - август	шт.	79,00	11,68	922,72
Проверка дымовентканалов по завкам жителей кв. 43	шт.	1	305,35	305,35
<b>Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования МКД</b>				<b>26623,20</b>
Техническое обслуживание и ремонт ВДГО	м	339,70		26623,20
<b>Локализация повреждений аварийного характера на внутридомовых инженерных системах МКД</b>	м2	3936,10	0,73	<b>17240,12</b>
<b>Проведение дератизации и дезинсекции помещений МКД</b>				<b>2833,99</b>
Работы по дератизации	м2	3936,10	0,12	2833,99
<b>Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства МКД</b>	м2	1966,00	2,96	<b>35663,24</b>
<b>Работы по уборке помещений, входящего в состав общего имущества МКД</b>	м2	3936,10	1,15	<b>29914,36</b>
<b>Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов МКД</b>				<b>2255,62</b>
Замена светодиодной лампы кв. 36,43	шт.	2	199,18	398,36
Замена лампы накаливания б эт.	шт.	2	41,51	83,02
Установка дверной ручки -т/эт,лифт	шт.	1	128,79	128,79
Замена лампы накаливания	шт.	3	41,51	124,53
Замена лампы накаливания т/подпол, т/этаж	шт.	12	41,51	498,12
Замена автоматического выключателя	шт.	1	484,50	484,50
Ремонт клапана м/провода бэт	шт.	1	256,10	256,10
Замена лампы накаливания	шт.	2	41,51	83,02
Замена светодиодной лампы 3эт.	шт.	1	199,18	199,18
<b>ГВС на содержание общедомового имущества</b>	м3	29,06956		<b>4981,26</b>

Наименование вида работы (услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Количествен ный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги) в рублях
ХВС на содержание общедомового имущества	м3	43,62594		1133,34
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	кВт	16792,975		73049,44
Общая сумма:				473640,42

Общий долг по дому за содержание и ремонт жилья на 01.01.2019г.	0,00
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2019г.	0,00
<b>Начислено за содержание и ремонт собственникам и нанимателям помещений, в том числе:</b>	<b>486558,34</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	411383,80
ХВС на содержание общедомового имущества	1133,34
ГВС на содержание общедомового имущества	4981,26
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	69059,94
<b>Оплачено за содержание и ремонт жилья собственниками и нанимателями помещений, в том числе:</b>	<b>420386,52</b>
Содержание жилья жилых и нежилых	354995,60
ХВС на содержание общедомового имущества	985,99
ГВС на содержание общедомового имущества	4332,90
Эл.эн. на содержание общедомового имущества	60072,03
Общий долг по дому за содержание жилья на 31.12.2012г.	66171,82
Остаток на лицевом счёте дома на 01.01.2020г.	-53253,90